



*Autorità Garante della
Concorrenza e del Mercato*

*Autorità di Regolazione
dei Trasporti*

Concorso pubblico, per titoli ed esami, ad un posto nella qualifica di funzionario in prova, con formazione da ingegnere, al livello 12 della tabella stipendiale dei funzionari, per lo svolgimento di attività specialistiche connesse alla gestione di immobili dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato e a un posto nella qualifica di funzionario III, con formazione da ingegnere, al livello 12 della tabella stipendiale dei funzionari per lo svolgimento di attività specialistiche connesse alla gestione degli immobili dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti, da assegnare alla sede di Roma (F12ING).

(Delibera dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato del 24 aprile 2025 e delibera del dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti del 29 aprile 2025 – Avviso di Concorso pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica, IV[^] Serie speciale - Concorsi ed esami, n. 35 del 6 maggio 2025).

Prova scritta del 28 luglio 2025

TRACCIA N. 2

Un ente pubblico intende riconfigurare una porzione dell'ultimo piano di uno stabile in modo da ricavare una sala polifunzionale modulabile di 400 mq e i relativi locali di servizio. Lo stabile, interamente adibito ad uffici, presenta una pianta rettangolare di circa 30x20 m ed è composto da cinque livelli oltre i piani terra e interrato. L'altezza interpiano è di 3,6 m e i collegamenti verticali sono costituiti da una scala e due ascensori. Un fronte lungo è su strada, quello opposto affaccia su un'area destinata a parcheggio di pertinenza, che comunica con la viabilità esterna, mentre i lati corti sono in adiacenza ad altre proprietà. La copertura è a terrazza praticabile e all'ultimo piano sono presenti alcuni locali tecnici.

Il candidato, che potrà assumere eventuali ulteriori e motivate ipotesi ritenute necessarie:

1. descriva le procedure e gli atti autorizzativi di carattere urbanistico necessari per la realizzazione del lavoro;
2. descriva le principali lavorazioni edili ed impiantistiche e le soluzioni tecniche atte a garantire l'uso flessibile della sala, la massimizzazione delle prestazioni energetiche e l'ottimizzazione del rapporto aeroilluminante, anche nell'ipotesi che da tale sala possano ricavarsi, in prospettiva futura, anche tramite eventuale frazionamento, uno o più ambienti di lavoro della tipologia *open space*;
3. descriva l'organizzazione del cantiere, dovendo garantire l'operatività dello stabile;
4. illustri sinteticamente l'iter procedurale dalla progettazione al collaudo, valutando i tempi delle relative fasi;
5. descriva gli elementi essenziali del capitolato tecnico da porre a base di gara;
6. rediga un computo metrico estimativo di massima, esplicitando l'analisi di alcuni prezzi ritenuti significativi per la realizzazione dell'opera.

I Componenti

Il Presidente

Il Segretario